

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)09 BI



## PROVINCIA DE PANAMÁ



Finca: 80-216167  
Superficie: 1,048.88 M2  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/8,500.00  
Ubicación: POBLADO TRES QUEBRADAS, SECTOR DE CAÑITAS, A 15.3 KMS DE LA CARRETERA INTERAMERICANA, DISTRITO DE CHEPO, CORREGIMIENTO EL LLANO.



Finca: 80-243996  
Superficie: 418.17 M2  
Tipo de Bien: CASA/GALERA  
Precio Base: B/85,000.00  
Ubicación: URBANIZACIÓN ALTOS DE VILLA MARTA, IDENTIFICADO CON EL NO. DE LOTE K-20, CALLE TERCERA, DISTRITO DE PANAMÁ, CORREGIMIENTO DE TOCUMEN.

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)09 BI



## PROVINCIA DE PANAMÁ



Finca: 80-031223  
Superficie: 147.07 M2  
Tipo de Bien: APARTAMENTO  
Precio Base: B/.200,000.00  
Ubicación: UBICADO EN LA CALLE ENRIQUE GEENZIER A UNOS 150.00 M DE LA INTERSECCIÓN CON LA CALLE EUSEBIO A. MORALES, SECTOR EL CANGREJO, CALLE 49 A, P.H. EL REY. (3R, 2B)

## PROVINCIA DE COCLÉ



Finca: 20-328147  
Superficie: 202.00 M2  
Tipo de Bien: CASA  
Precio Base: B/.13,600.55  
Ubicación: PASANDO ANTIGUA PISTA DE MOTROCROSS, AL FINAL DOBLAR A LA DERECHA, AVANZAR 1.0 KILOMETRO, A LA IZQUIERDA, RESIDENCIAL VILLA BELÉN, LOTE 10 EN CALLE PRIMERA, DISTRITO DE AGUADULCE, CORREGIMIENTO DE AGUADULCE. (2R, 1B)

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)09 BI



## PROVINCIA DE COLÓN



Finca: 30-0004006  
Superficie: 800.00 M2  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/.32,000.00  
Ubicación: UBICADA EN BUENA VISTA, ENTRANDO POR LA ESTACIÓN DE POLICIA, SOBRE LA VÍA, DESPUÉS DE PASAR LA PRIMERA INTERSECCIÓN, 4TO. LOTE A MANO DERECHA (CASERÓN DE MADERA ).

## PROVINCIA DE CHIRIQUÍ



Finca: 40-050462  
Superficie: 3,673.18 M2  
Tipo de Bien: 2 CABAÑAS Y LOCAL COMERCIAL  
Precio Base: B/.78,000.00  
Ubicación: CARRETERA HACIA MIRAFLORES, DESPUÉS DEL CENTRO TURÍSTICO RÍO SERENO, SECTOR DE LOS LAGOS. (2R, 2B C/U) LOCAL COMERCIAL(1B), DISTRITO DE RENACIMIENTO, CORREGIMIENTO DE RENACIMIENTO.

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)09 BI



## PROVINCIA DE CHIRIQUÍ



Finca: 40-061698  
Superficie: 450.00 M2  
Tipo de Bien: CASA  
Precio Base: B/.47,855.00  
Ubicación: URBANIZACIÓN NUEVO HORIZONTE, PRIMERA ENTRADA A LA DERECHA, SOBRE LA AVENIDA A. LOTE No. A-21, OCTAVA CASA A MANO DE DERECHA, DISTRITO DE DOLEGA, CORREGIMIENTO LOS ALGARROBOS (2R, 1B).



Finca: 40-070743  
Superficie: 1 HA + 3,588.43 M2  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/.108,700.00  
Ubicación: LA ESTRELLA, CAMINO A LAS INSTALACIONES DE TOLEDANO, ENTRANDO POR SERVIDUMBRE PRIVADA, CUARTA ENTRADA AL LADO DEL LETRERO DE STELA'S RALTY SERVICES, DISTRITO DE BOQUETE, CORREGIMIENTO DE CALDERA.

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)09 BI



## PROVINCIA DE CHIRIQUÍ



Finca: 40-071011  
Superficie: 5,642.46 M2  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/. 158,000.00  
Ubicación: LAS TRANCAS, A 200 MTS, APROXIDAMENTE DE LA ENTRADA DE BRAZOS DE COCHEA, EN LA VÍA DAVID A BOQUETE, DISTRITO DE BOQUETE, CORREGIMIENTO DE ALTO DE BOQUETE.



Finca: 40-409709  
Superficie: 15 HA  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/. 135,000.00  
Ubicación: UBICADA EN HORCONCITO, TOMANDO EL CAMINO VÍA BOCA CHICA 9.73 KM, SE GIRA A LA IZQUIERDA CAMINO A PLAYA HERMOSA, A 1.97 KM, A MANO DERECHA SE ENCUENTRA LA PROPIEDAD, DISTRITO DE SAN LORENZO, CORREGIMIENTO DE SAN LORENZO.

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)09 BI



## PROVINCIA DE LOS SANTOS



Finca: 70-28137  
Superficie: 7 HAS + 9,263 M2  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/.79,263.00  
Ubicación: UBICADA EN TONOSI (CABECERA), OR CARRETERA QUE CONDUCE A GUANICO, PASANDO LA TERMINAL DE TRANSPORTE DE TONOSI SE RECORREN UNOS 400 METROS APROXIMADOS, DISTRITO DE TONOSÍ, CORREGIMIENTO DE TONOSÍ.

---



Finca: 70-26746  
Superficie: 8 HAS+2,001 M2  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/.82,001.00  
Ubicación: UBICADA EN TONOSI (CABECERA), POR CARRETERA QUE CONDUCE A GUANICO, PASANDO LA TERMINAL DE TRANSPORTE DE TONOSI SE RECORREN UNOS 400 METROS APROXIMADOS, DISTRITO DE TONOSÍ, CORREGIMIENTO DE TONOSÍ.

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)09 BI



## PROVINCIA DE LOS SANTOS



Finca: 70-434323  
Superficie: 59 HAS+3,153 M2  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/.88,973.00  
Ubicación: UBICADA EN EL LUGAR DENOMINADO EL MARROQUIN DE EL CORTEZO, PARTIENDO DEL LUGAR CONOCIDO COMO LAS VIDAS, SE RECORREN 12 KILOMETRO APROXIMADAMENTE, UBICANDO LA FINCA A MANO DERECHA, DISTRITO DE TONOSI, CORREGIMIENTO EL CORTEZO. NOTA: ESTA FINCA SON DE DIFICIL ACCESO Y PARA LA TEMPORADA DE INVIERNO SOLO SE PUEDE INGRESAR A CABALLO.



Finca: 70-379266  
Superficie: 23 HAS + 9,807 m2  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/.43,166.00  
Ubicación: EL SILENCIO DE BAYANO, EL CUAL SE CONDUCE POR LA CARRETERA DE ASFALTO QUE VA DESDE LAS TABLAS A TONOSI Y LUEGO DESVIARSE POR LA VIA QUE CONDUCE A LA COMUNIDAD DE BAYANO Y DE ALLI TOMAR LA VIA QUE VA AL CASERIO DE QUEBRADA GRANDE, PARA LUEGO SEGUIR POR EL CAMINO DE TOSCA QUE CONDUCE A TABOGA Y DE ALLI DESVIARSE. NOTA: ESTA FINCA SON DE DIFICIL ACCESO Y PARA LA TEMPORADA DE INVIERNO SOLO SE PUEDE INGRESAR A CABALLO.

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)09 BI



## PROVINCIA DE LOS SANTOS



Finca: 70-045405  
Superficie: 145 HAS+9,847 M2  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/.145,990.00  
Ubicación: UBICADA EN EL LUGAR DENOMINADO EL MARROQUIN DE EL CORTEZO, PARTIENDO DEL LUGAR CONOCIDO COMO LAS VIDAS, SE RECORREN 12 KILOMETRO APROXIMADAMENTE, UBICANDO LA FINCA A MANO DERECHA, DISTRITO DE TONOSI, CORREGIMIENTO EL CORTEZO.

## PROVINCIA DE VERAGUAS



Finca: 90-026103  
Superficie: 24 HAS+2,132 M2  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/.60,600.00  
Ubicación: EN EL SITIO EL CEDRAL, PASANDO EL RIO HUSITALES, A ORILLAS DEL CAMINO QUE CONDUCE DE CATIVÉ A CAÑA BLANCA, A 20 KM DE LA VÍA PRINCIPAL SANTIAGO-SONA, CORREGIMIETO DE CATIVÉ, DISTRITO DE SONÁ.



# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)09 BI



## PROVINCIA DE VERAGUAS



Finca: 90-063036  
Superficie: 121 has+9587  
Tipo de Bien: TERRENO  
Precio Base: B/.195,135.00  
Ubicación: UBICADA EN LA PINTADA DONDE RECORREMOS 12.0KM APROXIMADO, POR EL CAMINO QUE CONDUCE DE PIRAGUALES AL BONGO. NOTA: EN TEMPORADA DE INVIERNO SOLO SE PUEDE INGRESAR A CABALLO Y EN VEHÍCULO DE DOBLE TRACCIÓN EN VERANO.

# OFERTA DE VENTA

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ  
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADQUIRIDOS  
OFERTA PÚBLICA DE BIENES PARA LA VENTA  
2021 (30420-99)09 BI



**NOTA:** Para detalles de nuestros bienes favor llamar a los números 505-2800/2820/2828/2830/2838/2840/2844 o acercarse a nuestras oficinas, ubicadas en el piso 12, Torre BANCONAL, Vía España, Oficinas del Departamento de Ventas de Bienes Adquiridos. Para los bienes ubicados en Provincias Centrales llamar a los señores ARCADIO VILLALAZ o YAZMIN P. DE GONZALEZ a los teléfonos 970-3965/ 3966/, Sucursal Circunvalación en Chitré. Para los bienes ubicados en el Área Occidental llamar a los señores NIXA ACOSTA o ALEXANDER QUIEL, al teléfono 777-6000, Extensiones 2145 y 2231, Sucursal David, Provincia de Chiriquí.

1. Indicar Nombre (s), dirección verificable y teléfonos de la persona natural o jurídica que hace la postura.
2. Persona Natural: presentar copia de cédula por ambos lados.
3. Personas Jurídicas: presentar certificado actualizado del Registro Público, copia del pacto social y acta certificada de la junta directiva donde autoriza al postor a realizar postura y compra de los bienes.
4. Presentar detalle del bien o bienes, el monto ofrecido y la forma de pago (contado o con financiamiento).
5. Si el pago es al contado, adjuntar carta de referencias bancaria o certificación donde se explica de donde provienen los fondos para cancelar la compra.
6. Si el pago es con financiamiento, adjuntar la nota de pre-calificación o carta de promesa de pago de la entidad financiera.
7. Cheque de Gerencia o certificado por el 5% del monto ofrecido a favor del Banco Nacional de Panamá.
8. Las ofertas deben ser presentadas por escrito, preferiblemente en los formularios disponibles en el Banco Nacional de Panamá.

Las ventas se harán directamente al postor (sin intermediario, ni comisiones).  
Una comisión evaluará y determinará las adjudicaciones.

El 5% consignado no podrá ser retirado hasta que el Banco Nacional de Panamá decida si acepta o rechaza la oferta.

En caso que la persona o empresa cuya oferta fuera aceptada por la comisión evaluadora y no pueda celebrar el contrato, el 5% consignado de su oferta quedará a favor del Banco.

## **TODOS LOS BIENES SE VENDEN DONDE ESTÁN Y EN LAS CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRAN**

La apertura de sobres se realizará en las oficinas de Bienes Adjudicados, ubicadas en el piso 12, TORRE BANCONAL, Casa matriz, Vía España, con todas las medidas de salud establecidas por el MINSA, como el uso obligatorio de la MASCARILLA.

ÚLTIMA FECHA PARA RECIBIR OFERTAS Y APERTURAS DE SOBRES:  
**VIERNES 17 DE DICIEMBRE DE 2021 A LAS 2:00 PM.**