



BANCO NACIONAL DE PANAMÁ
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

NOVIEMBRE 2019

PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO

No. DE FINCA	SUPERFICIE	TIPO DE BIEN	DISTRITO	CORREGIMIENTO	UBICACION	PRECIO DE VENTA
10-004751	330.00 M2	CASA	CHANGUINOLA	EL EMPALME	BARRIO UNIVERSITARIO, ENTRANDO POR LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA, SEGUNDA ENTRADA A MANO IZQUIERDA, LOTE N°14. (11 CUARTOS DE ALQUILER, 9 CON BAÑO COMPLETO, 2 CON COCINETA Y BAÑO COMPLETO)	93,100.00



BANCO NACIONAL DE PANAMÁ
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

NOVIEMBRE 2019

PROVINCIA DE COCLÉ						
No. DE FINCA	SUPERFICIE	TIPO DE BIEN	DISTRITO	CORREGIMIENTO	UBICACIÓN	PRECIO DE VENTA
20-023538	568.69 M2	CASA Y LOCAL COMERCIAL	AGUADULCE	AGUADULCE	CALLE 9 DE ENERO, SECTOR CONOCIDO COMO POZO AZUL, CERCA DEL ESTADIO DE BASEBALL JOSE REMON CANTERA, CORREGIMIENTO CABECERA DEL DISTRITO DE AGUADULCE. (5R, 2B).	43,200.00
20-029703	55 HA 6,936.36 M2	TERRENO	LA PINTADA	EL HARINO	SE ENCUENTRA EN EL LUGAR DENOMINADO TRES BRAZOS DE TURBE, A ORILLA DEL RIO PALMILLA. SE ACCESA POR EL CAMINO QUE CONDUCE DE LOS MOLEJONES A TRES BRAZOS DE TURBE, SIGUIENDO POR SERVIDUMBRE DE PASO, PREDIO SIRVIENTE ALICIA GONZALEZ Y/O RIO PALMILLA POR ESPACIO DE 1.5 KM.	27,900.00
20-029788	43 HA 426.17 M2	TERRENO	LA PINTADA	EL HARINO	SE ENCUENTRA EN EL LUGAR DENOMINADO TRES BRAZOS DE TURBE, A ORILLA DEL RIO PALMILLA. SE ACCESA POR EL CAMINO QUE CONDUCE DE LOS MOLEJONES A TRES BRAZOS DE TURBE, A 8 KM DE LA CARRETERA PRINCIPAL DE ASFALTO QUE CONDUCE DE LOS MOLEJONES A LLANO GRANDE.	34,500.00
20-030307	301.00 M2	CASA	AGUADULCE	POCRÍ	EN POCRÍ, AREA DE NUEVO PERU, CALLE EL PERU, LOTE A Y B. (2R, 1B)	24,600.00



BANCO NACIONAL DE PANAMÁ
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

NOVIEMBRE 2019

PROVINCIA DE COLÓN						
No. DE FINCA	SUPERFICIE	TIPO DE BIEN	DISTRITO	CORREGIMIENTO	UBICACIÓN	PRECIO DE VENTA
30-004285	125 HA	TERRENO	CHAGRES	PALMAS BELLAS	EN EL CAMINO DE TIERRA QUE CONDUCE DEL POBLADO DE MATEO A PARAISO, A UNOS 3.10KM DEL POBLADO DE PALMAS BELLAS, SECTOR DE COSTA ABAJO.	312,500.00
30-013090	418.95 M2	CASA	COLON	CRISTOBAL	URBANIZACION NUEVA PRIMAVERA, CALLE VEREDA CLAVELES, CASA N° 48, CORREGIMIENTO DE CRISTOBAL, DISTRITO DE COLON. (4R,3B)	93,000.00



BANCO NACIONAL DE PANAMÁ
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

NOVIEMBRE 2019

PROVINCIA DE CHIRIQUÍ						
No. DE FINCA	SUPERFICIE	TIPO DE BIEN	DISTRITO	CORREGIMIENTO	UBICACIÓN	PRECIO DE VENTA
40-001312	SUPERFICIE INSCRITA 2,647.81 M2 SUPERFICIE ACTUAL 1,782.96 M2	EDIFICIO DE LOCALES COMERCIALES	DAVID	DAVID	CALLE B SUR, ENTRE LAS AVENIDAS 6 OESTE Y 7 OESTE, SECTOR DE DOLEGUITA, CORREGIMIENTO CABECERA, DISTRITO DE DAVID. LA PROPIEDAD CUENTA CON UN EDIFICIO PRINCIPAL DE 2 PLANTAS CON 14 LOCALES COMERCIALES Y UN SALON DE EVENTOS. INCLUYE UN EDIFICIO SECUNDARIO UBICADO EN LA PARTE POSTERIOR QUE ALBERGA OFICINAS. NOTA ACLARATORIA: EXISTE 1 LOCAL ALQUILADO. LA FINCA ESTA AFECTADA POR LA AMPLIACIÓN DE LA SERVIDUMBRE VIAL DE LAS AVE. 6 Y 7 OESTE Y DE LA CALLE "C" SUR, LA SUPERFICIE FÍSICA ACTUAL ES DE 1782.96 M2., ESTE DATO SOLO PARA EFECTOS INFORMATIVOS. LA VENTA SE HACE A PRECIO ALZADO DE CONFORMIDAD CON LAS CONSTANCIAS REGISTRALAS SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 1241 DEL CÓDIGO CIVIL.	890,000.00
40-034397	171 HA 4.452.17 M2	TERRENO	SAN LORENZO	BOCA DEL MONTE	SOBRE LA CARRETERA INTERAMERICANA, EN EL SECTOR DE LAS VUELTAS EN BOCA DEL MONTE, A UNOS 24 KM DE LA CIUDAD DE DAVID Y A 10 KM DEL AL ENTRADA DE BOCA CHICA.	1,260,000.00
40-042253	400.00 M2	LOCAL COMERCIAL HOTEL	RENACIMIENTO	RIO SERENO	EN UNA DE LAS CALLES PRINCIPALES DEL CENTRO DE RIO SERENO, DETRAS DEL PARQUE CENTRAL. HOTEL (9R, 9B), LOCAL EN PLANTA BAJA (1B), PLANTA ALTA SEMI-ABIERTA Y BAR (2B)	85,000.00
40-048184	3,237.77 M2	TERRENO	SAN LORENZO	SAN LORENZO	PEÑA BLANCA ANTES DE LLEGAR AL TANQUE DE AGUA FRENTE A LA CARRETERA INTERAMERICANA, APROXIMADAMENTE A 3 KM DE LA ENTRADA DE HORCONCITOS, CORREGIMIENTO Y DISTRITO CABECERA DE SAN LORENZO. NOTA ACLARATORIA: DEBIDO A LA AMPLIACIÓN DE LA CARRETERA INTERAMERICANA ESTA FINCA TIENE UNA AFECTACIÓN DE 191.98 M2 QUEDANDO CON UN ÁREA EFECTIVA DE 3,045.79 M2. LA VENTA SE REALIZA A PRECIO ALZADO DE CONFORMIDAD CON LAS CONSTANCIAS REGISTRALAS SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 1241 DEL CÓDIGO CIVIL.	40,500.00
40-050462	3,673.18 M2	2 CABAÑAS Y LOCAL COMERCIAL	RENACIMIENTO	RIO SERENO	CARRETERA HACIA MIRAFLORES, DESPUES DEL CENTRO TURISTICO RIO SERENO, SECTOR DE LOS LAGOS. (2R, 2B C/U) LOCAL COMERCIAL(1B)	77,000.00
40-058325	1 HA 7,711.90 M2	TERRENO	BARÚ	RODOLFO AGUILAR DELGADO	AGUACATON, A 100 MTS. APROXIMADAMENTE DE LA ENTRADA DE LOS OLIVOS, LOTE UBICADO A MANO IZQUIERDA.	85,000.00
40-069734	2 HA 1,242 M2	TERRENO	RENACIMIENTO	MONTE LIRIO	PARTIENDO DEL PUESTO DE CONTROL DE SANTA CLARA EN DIRECCIÓN A RÍO SERENO, A 3.1 KM HAY UNA ENTRADA A MANO IZQUIERDA POR LA CUAL SE CONDUCE POR 1 KM HASTA LLEGAR A LA FINCA QUE SE ENCUENTRA A MANO IZQUIERDA.	14,870.00
40-071011	5642.46 MTS.	TERRENO	BOQUETE	BOQUETE	LAS TRANCAS, A 200 MTS, APROXIMADAMENTE DE LA ENTRADA DE BRAZOS DE COCHEA, EN LA VÍA DAVID A BOQUETE.	197,500.00
40-30136916	166.50 M2	CASA	DOLEGA	LOS ALGARROBOS	URBANIZACIÓN VALLE DE LOS ALGARROBOS, LOTE N° 346 DE VALLE VI, MANZANA "N", CORREGIMIENTO DE LOS ALGARROBOS, DISTRITO DE DOLEGA. (2R,1B)	39,700.00



BANCO NACIONAL DE PANAMÁ
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

NOVIEMBRE 2019

PROVINCIA DE DARIÉN						
No. DE FINCA	SUPERFICIE	TIPO DE BIEN	DISTRITO	CORREGIMIENTO	UBICACIÓN	PRECIO DE VENTA



BANCO NACIONAL DE PANAMÁ
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

NOVIEMBRE 2019

PROVINCIA DE HERRERA						
No. DE FINCA	SUPERFICIE	TIPO DE BIEN	DISTRITO	CORREGIMIENTO	UBICACIÓN	PRECIO DE VENTA
60-040120	56 HA 8,223 M2	TERRENO	LOS POZOS	LA PITALOZA	UBICADO EN EL CHIROTE, SE LLEGA POR CARRETERA DE ASFALTO QUE VA DE MACARACAS A LLANO DE PIEDRA, LUEGO DE LA MESA DE MACARACAS A LA PITALOZA. DE ALLÍ SE TOMA EL CAMINO HACIA EL CHIROTE Y LA FINCA SE ENCUENTRA A UNOS 14 KM A MANO DERECHA.	85,250.00
60-042226	3,894.86 M2	TERRENO	LOS POZOS	EL CEDRO	TERRENO EN LA COMUNIDAD DE "EL CEDRO DE LOS POZOS", CAMINO QUE CONDUCE A LA PITALOSA, APROXIMADAMENTE A 100 METROS DE LA CARRETERA DE ASFALTO QUE CONDUCE A LA COMUNIDAD DE "EL CEDRO".	9,750.00

**BANCO NACIONAL DE PANAMÁ
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS**

NOVIEMBRE 2019

PROVINCIA DE LOS SANTOS						
No. DE FINCA	SUPERFICIE	TIPO DE BIEN	DISTRITO	CORREGIMIENTO	UBICACIÓN	PRECIO DE VENTA
70-000449	2820.20 M2	TERRENO CON GALERA	LOS SANTOS	LOS SANTOS	EN LA VILLA DE LOS SANTOS, CALLE SERGIO GONZALEZ RUIZ, A 100 METROS DE LA DOBLE VIA LOS SANTOS-CHITRE, MUY CERCA DEL PARQUE RUFINA ALFARO Y DE LAS INSTALACIONES DE LA FERIA INTERNACIONAL DE AZUERO. CORREGIMIENTO Y DISTRITO DE LOS SANTOS. NOTA: EXITE UNA DIFERENCIA CON EL PROPIETARIO DE LA FINCA POR EL LINDERO QUE COLINDA POR EL ESTE. LA VENTA SE REALIZA A PRECIO ALZADO DE CONFORMIDAD CON LAS CONSTANCIAS REGISTRALES SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 1241 DEL CODIGO CIVIL.	284,500.00
70-027838	7,296.20	TERRENO	LAS TABLAS	SANTO DOMINGO	UBICADO A 600 M DEL POBLADO DE SANTO DOMINGO Y LA CARRETERA NACIONAL LAS TABLAS- PEDASÍ.	29,200.00
70-031344	442.53 M2	TERRENO	LOS SANTOS	LOS SANTOS	LOTE C, CALLE ESTUDIANTE AL FINAL, PASANDO LA UNIVERSIDAD TECNOLOGICA NACIONAL, ULTIMO LOTE A LA DERECHA, 400 MTS DE DISTANCIA. NOTA: EL LOTE SE ENCUENTRA AFECTADO POR LA AMPLICACIÓN DE UNA CALLE SIN NOMBRE. LA SUPERFICIE AFECTADA ES DE 164.68 M2. SE VENDE A PRECIO ALZADO DE CONFORMIDAD CON LAS CONSTANCIAS REGISTRALES SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 1241 DEL CODIGO CIVIL.	11,114.00
70-043744	1840.00 M2	CASA	LAS GUABAS	LOS SANTOS	EN EL POBLADO DE LAS GUABAS, CALLE A VILLA LOURDES, FRENTE A LA PLAZA Y A LA IGLESIA DE LA COMUNIDAD; MUY CERCA AL CENTRO DE SALUD Y A LA CORREGIDURIA DE LAS GUABAS, A 3 KM DE LA CARRETERA NACIONAL QUE CONDUCE A AGUA BUENA Y MACARACAS.	38,000.00



BANCO NACIONAL DE PANAMÁ
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

NOVIEMBRE 2019

PROVINCIA DE PANAMÁ						
No. DE FINCA	SUPERFICIE	TIPO DE BIEN	DISTRITO	CORREGIMIENTO	UBICACIÓN	PRECIO DE VENTA
80-123470	2,415.56 M2	TERRENO	PANAMA	PACORA	URBANIZACION ALTOS DE CERRO AZUL, SECTOR ALTOS DEL FRENTE, CALLE PASEO DEL HIMALAYA, LOTE 138-B Y LOTE 139-C. NOTA: ESTAS FINCAS SE VENDEN JUNTAS Y LA CONSIGNACION DEL 5% DEBE SER PRESENTADA DE FORMA INDIVIDUAL <u>(DOS CHEQUES)</u>	57,900.00
80-123471	2,963.70 M2	TERRENO	PANAMA	PACORA	URBANIZACION ALTOS DE CERRO AZUL, SECTOR ALTOS DEL FRENTE, CALLE PASEO DEL HIMALAYA, LOTE 138-B Y LOTE 139-C. NOTA: ESTAS FINCAS SE VENDEN JUNTAS Y LA CONSIGNACION DEL 5% DEBE SER PRESENTADA DE FORMA INDIVIDUAL (DOS CHEQUES)	71,000.00
80-127035	201.50 M2	CASA	ARRAIJAN	VISTA ALEGRE	URBANIZACION CIUDAD DE VACAMONTE, CALLE SEPTIMA, CASA N° B-178, CORREGIMIENTO DE VISTA ALEGRE, DISTRITO DE ARRAIJAN. (3R,2B)	56,000.00
80-220746	999.90 M2	TERRENO	CHAME	LAS LAJAS	DIAGONAL A LA ENTRADA A CORONADO, A 50 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LOS NISPEROS Y A 300 METROS DE LA CARRETERA PANAMERICANA, SECTOR DE LOS NISPEROS.	75,000.00
80-248406	486.59 M2	CASA	PANAMA	PEDREGAL	URBANIZACION COLINAS DEL ESTE, LAS MANANITAS, CALLE 1°, LOTE Y CASA A-3, EN ESQUINA DE VEREDA PEATONAL A CON CALLE 1ra, CORREGIMIENTO DE PEDREGAL, DISTRITO DE PANAMA. (2R,1B)	27,500.00
80-253350	760.00 M2	CASA	JUAN DEMOSTENES AROSEMENA	ARRAIJAN	URBANIZACION VILLAS LAS PALMERAS, CALLE 1°, CASA N° C-160, SECTOR LAS VILLAS DE ARRAIJAN, CORREGIMIENTO JUAN DEMOSTENES AROSEMENA, DISTRITO DE ARRAIJAN. (4R,4B)	178,000.00
80-352449	150.23 M2	CASA	CHORRERA	PUERTO CAIMITO	URBANIZACION BRISA MAR, 2DA ETAPA, TERCERA CALLE A MANO IZQUIERDA, 4TA CASA A MANO DERECHA, CASA N° 334. (2R,1B)	31,000.00



BANCO NACIONAL DE PANAMÁ
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

NOVIEMBRE 2019

PROVINCIA DE VERAGUAS						
No. DE FINCA	SUPERFICIE	TIPO DE BIEN	DISTRITO	CORREGIMIENTO	UBICACIÓN	PRECIO DE VENTA
90-026103	24 HAS 2,132 M2	AGROP	SONA.	CATIVE	EN EL SITIO EL MAMEY, PASANDO EL RIO HUESITALES, A ORILLAS DEL CAMINO QUE CONDUCE DE CATIVE A CANA BLANCA, A 9 KM DE LA VIA PRINCIPAL SANTIAGO-SONA.	60,600.00