



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

JULIO 2020

PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO

| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
|--------------|------------|--------------|----------|---------------|-----------|-----------------|
|--------------|------------|--------------|----------|---------------|-----------|-----------------|



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

JULIO 2020

| PROVINCIA DE COCLE | | | | | | |
|---------------------------|-------------------|------------------------|-----------------|----------------------|---|------------------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
| 20-023538 | 568.69 M2 | CASA Y LOCAL COMERCIAL | AGUADULCE | AGUADULCE | CALLE 9 DE ENERO, SECTOR CONOCIDO COMO POZO AZUL, CERCA DEL ESTADIO DE BASEBALL JOSE REMON CANTERA, CORREGIMIENTO CABECERA DEL DISTRITO DE AGUADULCE. (5R, 2B). | 43,150.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

JULIO 2020

| PROVINCIA DE COLON | | | | | | |
|--------------------|------------|------------------------------------|----------|---------------|---|-----------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
| 30-004285 | 125 HA | TERRENO | CHAGRES | PALMAS BELLAS | EN EL CAMINO DE TIERRA QUE CONDUCE DEL POBLADO DE MATEO A PARAISO, A UNOS 3.10KM DEL POBLADO DE PALMAS BELLAS, SECTOR DE COSTA ABAJO. | 312,500.00 |
| 30-013090 | 418.95 M2 | CASA | COLON | CRISTOBAL | URBANIZACION NUEVA PRIMAVERA, CALLE VEREDA CLAVELES, CASA N° 48, CORREGIMIENTO DE CRISTOBAL, DISTRITO DE COLON. (4R,3B) | 93,000.00 |
| 30-048171 | 328 M2 | PROPIEDAD HORIZONTAL (APARTAMENTO) | COLÓN | BARRIO NORTE | CALLE PRIMERA PASEO WASHINGTON, CONDOMINIO P.H. LA RIVIERA TOWER, APARTAMENTO 3. (4R, 4.5B) | 295,000.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

JULIO 2020

| PROVINCIA DE CHIRIQUÍ | | | | | | |
|------------------------------|--|---------------------------------|-----------------|----------------------|---|------------------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
| 40-001312 | SUPERFICIE INSCRITA 2,647.81 M2 SUPERFICIE ACTUAL 1,782.96 M2 | EDIFICIO DE LOCALES COMERCIALES | DAVID | DAVID | CALLE B SUR, ENTRE LAS AVENIDAS 6 OESTE Y 7 OESTE, SECTOR DE DOLEGUITA, CORREGIMIENTO CABECERA, DISTRITO DE DAVID. LA PROPIEDAD CUENTA CON UN EDIFICIO PRINCIPAL DE 2 PLANTAS CON 14 LOCALES COMERCIALES Y UN SALON DE EVENTOS. INCLUYE UN EDIFICIO SECUNDARIO UBICADO EN LA PARTE POSTERIOR QUE ALBERGA OFICINAS. NOTA ACLARATORIA: EXISTE 1 LOCAL ALQUILADO. LA FINCA ESTA AFECTADA POR LA AMPLIACIÓN DE LA SERVIDUMBRE VIAL DE LAS AVE. 6 Y 7 OESTE Y DE LA CALLE "C" SUR, LA SUPERFICIE FÍSICA ACTUAL ES DE 1782.96 M2., ESTE DATO SOLO PARA EFECTOS INFORMATIVOS. LA VENTA SE HACE A PRECIO ALZADO DE CONFORMIDAD CON LAS CONSTANCIAS REGISTRAS SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 1241 DEL CÓDIGO CIVIL. | 890,000.00 |
| 40-034397 | 171 HA 4.452.17 M2 | TERRENO | SAN LORENZO | BOCA DEL MONTE | SOBRE LA CARRETERA INTERAMERICANA, EN EL SECTOR DE LAS VUELTAS EN BOCA DEL MONTE, A UNOS 24 KM DE LA CIUDAD DE DAVID Y A 10 KM DEL AL ENTRADA DE BOCA CHICA. | 1,260,000.00 |
| 40-042253 | 400.00 M2 | LOCAL COMERCIAL HOTEL | RENACIMIENTO | RIO SERENO | EN UNA DE LAS CALLES PRINCIPALES DEL CENTRO DE RIO SERENO, DETRAS DEL PARQUE CENTRAL. HOTEL (9R, 9B), LOCAL EN PLANTA BAJA (1B), PLANTA ALTA SEMI-ABIERTA Y BAR (2B) | 85,500.00 |
| 40-048184 | 3,237.77 M2 | TERRENO | SAN LORENZO | SAN LORENZO | PEÑA BLANCA ANTES DE LLEGAR AL TANQUE DE AGUA FRENTE A LA CARRETERA INTERAMERICANA, APROXIMADAMENTE A 3 KM DE LA ENTRADA DE HORCONCITOS, CORREGIMIENTO Y DISTRITO CABECERA DE SAN LORENZO. NOTA ACLARATORIA: DEBIDO A LA AMPLIACIÓN DE LA CARRETERA INTERAMERICANA ESTA FINCA TIENE UNA AFECTACIÓN DE 191.98 M2 QUEDANDO CON UN ÁREA EFECTIVA DE 3,045.79 M2. LA VENTA SE REALIZA A PRECIO ALZADO DE CONFORMIDAD CON LAS CONSTANCIAS REGISTRAS SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 1241 DEL CÓDIGO CIVIL. | 40,500.00 |
| 40-050462 | 3,673.18 M2 | 3 CABAÑAS Y LOCAL COMERCIAL | RENACIMIENTO | RIO SERENO | CARRETERA HACIA MIRAFLORES, DESPUES DEL CENTRO TURISTICO RIO SERENO, SECTOR DE LOS LAGOS. (2R, 2B C/U) LOCAL COMERCIAL(1B) | 77,000.00 |
| 40-071011 | 5642.46 M2 | TERRENO | BOQUETE | BOQUETE | LAS TRANCAS, A 200 MTS, APROXIDAMENTE DE LA ENTRADA DE BRAZOS DE COCHEA, EN LA VÍA DAVID A BOQUETE. | 197,500.00 |
| 40-070743 | 1 HA + 3,588.43 M2 | TERRENO | BOQUETE | JARAMILLO | LA ESTRELLA, CAMINO A LAS INSTALACIONES DE TOLEDANO, ENTRANDO POR SERVIDUMBRE PRIVADA, CUARTA ENTRADA AL LADO DEL LETRERO DE STELA'S RALTY SERVICES. | 169,860.00 |

PROVINCIA DE CHIRIQUÍ

| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
|---------------------|--------------------|--------------------------------|-------------|----------------|---|-----------------|
| 40-072503 | 6 HAS 2,725.16 M2 | TERRENO CON PROYECTO MADERABLE | GUALACA | GUALACA | CORREGIMIENTO Y DISTRITO DE GUALACA, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ. LA FINCA Y LOS DOS GLOBOS DE DERECHOS POSESORIOS CUENTA CON UNA PLANTACIÓN FORESTAL DE TECA (<i>Tectona grandis</i> Lf.) PROYECTO MADERABLE DE APROX. 26 AÑOS. NOTA: LA FINCA Y LOS DERECHOS POSESORIOS SE VENDEN JUNTOS. | 66,500.00 |
| DERECHOS POSESORIOS | 21 HAS 2,607.69 M2 | | GUALACA | GUALACA | | 102,500.00 |
| | 8 HAS 748.97 M2 | | GUALACA | GUALACA | | 157,100.00 |
| 40-409709 | 15 HA | TERRENO | SAN LORENZO | HORCONCITO | HORCONCITO, TOMANDO EL CAMINO VIA BOCA CHICA A.73 KM, SE GIRA A LA IZQUIERDA CAMINO A PLAYA HERMOSA, A 1.97KM A MANO DERECHA, SE ENCUENTRA LA PROPIEDAD. | 135,000.00 |
| 40-30136916 | 166.50 M2 | CASA | DOLEGA | LOS ALGARROBOS | URBANIZACIÓN VALLE DE LOS ALGARROBOS, LOTE N° 346 DE VALLE VI, MANZANA "N", CORREGIMIENTO DE LOS ALGARROBOS, DISTRITO DE DOLEGA. (2R,1B) | 39,700.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

JULIO 2020

| PROVINCIA DE DARIÉN | | | | | | |
|----------------------------|--------------------|--------------|-----------|---------------|--|-----------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACIÓN | PRECIO DE VENTA |
| 50-05058 | 48 HAS 3,920.00 M2 | TERRENO | CHEPIGANA | SANTA FE | EN AGUA BUENA N°2 A 2.4 KM DE LA VIA QUE CONDUCE A CUCUNATI, A UN LADO DEL CAMINO QUE VA DE AGUA BUENA A PIXVAE. COMO REFERENCIA LA ENTRADA AL CAMINO DEL DESVIO ADYACENTE A LA ESCUELA DE AGUA BUENA N°2. LA FINCA ESTA A UNOS 11.2 KM DEL PUEBLO DE SANTA FE Y A UNOS 14.6 KM DE LA CARRETERA PANAMERICA -DARIEN. CUENTA CON CARRETERA DE PIEDRA SUELTA. ACCESO UNICAMENTE CON VEHICULO 4X4, CORREGIMIENTO DE SANTA FE, DISTRITO DE CHEPIGANA. | 143,240.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

JULIO 2020

| PROVINCIA DE HERRERA | | | | | | |
|----------------------|---------------|--------------|-----------|---------------|---|-----------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACIÓN | PRECIO DE VENTA |
| 60-040120 | 56 HA 8223 M2 | TERRENO | LOS POZOS | LA PITALOZA | UBICADO EN EL CHIROTE, SE LLEGA POR CARRETERA DE ASFALTO QUE VA DE MACARACAS A LLANO DE PIEDRA, LUEGO DE LA MESA DE MACARACAS A LA PITALOZA. DE ALLÍ SE TOMA EL CAMINO HACIA EL CHIROTE Y LA FINCA SE ENCUENTRA A UNOS 14 KM A MANO DERECHA. CORREGIMIENTO DE LA PITALOZA, DISTRITO DE LOS POZOS. | 85,250.00 |
| 60-042226 | 3,894.86 M2 | TERRENO | LOS POZOS | EL CEDRO | TERRENO EN LA COMUNIDAD DE "EL CEDRO DE LOS POZOS", CAMINO QUE CONDUCE A LA PITALOSA, APROXIMADAMENTE A 100 METROS DE LA CARRETERA DE ASFALTO QUE CONDUCE A LA COMUNIDAD DE "EL CEDRO". | 9,750.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

JULIO 2020

| PROVINCIA DE LOS SANTOS | | | | | | |
|--------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------|----------------------|--|------------------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACIÓN | PRECIO DE VENTA |
| 70-027838 | 7,296.20 M2 | TERRENO | LAS TABLAS | SANTO DOMINGO | UBICADO A 600 M DEL POBLADO DE SANTO DOMINGO Y LA CARRETERA NACIONAL LAS TABLAS- PEDASÍ. | 29,200.00 |
| 70-043744 | 1,840.00 M2 | CASA | LOS SANTOS | LAS GUABAS | EN EL POBLADO DE LAS GUABAS, CALLE A VILLA LOURDES, FRENTE A LA PLAZA Y A LA IGLESIA DE LA COMUNIDAD; MUY CERCA AL CENTRO DE SALUD Y A LA CORREGIDURÍA DE LAS GUABAS, A 3 KM DE LA CARRETERA NACIONAL QUE CONDUCE A AGUA BUENA Y MACARACAS. CORREGIMIENTO DE LAS GUABAS, DISTRITO DE LOS SANTOS. | 37,000.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

JULIO 2020

| PROVINCIA DE PANAMÁ | | | | | | |
|----------------------------|-------------------|---------------------|---------------------------|----------------------|--|------------------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACIÓN | PRECIO DE VENTA |
| 80-090360 | 100.35 M2 | CASA (P.H.) | PANAMÁ | PACORA | URBANIZACIÓN PH MIRADOR DEL BOSQUE, CIUDAD SANTA FÉ, PH 40 EINTEIN, CALLE PRINCIPAL, CASA N° 21. (4R,1B) | 70,000.00 |
| 80-122443 | 4,581.55 M2 | TERRENO | PANAMA | PACORA | ALTOS DEL FRENTE EN URBANIZACION ALTOS DE CERRO AZUL, FRENTE A CALLE LA BANDEIRA, LOTE 48, CORREGIMIENTO DE CHILIBRE, DISTRITO DE PANAMÁ. | 75,400.00 |
| 80-127035 | 201.50 M2 | CASA | ARRAJAN | VISTA ALEGRE | URBANIZACION CIUDAD DE VACAMONTE, CALLE SEPTIMA, CASA N° B-178, CORREGIMIENTO DE VISTA ALEGRE, DISTRITO DE ARRAIJAN. (3R,2B) | 56,000.00 |
| 80-216167 | 1,048.88 M2 | TERRENO | CHEPO | EL LLANO | POBLADO TRES QUEBRADAS, SECTOR DE CANITAS, A 15.3 KMS DE LA CARRETERA INTERAMERICANA, CORREGIMIENTO DE EL LLANO, DISTRITO DE CHEPO. | 15,000.00 |
| 80-220746 | 999.90 M2 | TERRENO | CHAME | LAS LAJAS | DIAGONAL A LA ENTRADA A CORONADO, A 50 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LOS NISPEROS Y A 300 METROS DE LA CARRETERA PANAMERICANA, SECTOR DE LOS NISPEROS. | 75,000.00 |
| 80-253350 | 760.00 M2 | CASA | JUAN DEMOSTENES AROSEMENA | ARRAJAN | URBANIZACION VILLAS LAS PALMERAS, CALLE 1°, CASA N° C-160, SECTOR LAS VILLAS DE ARRAIJAN, CORREGIMIENTO JUAN DEMOSTENES AROSEMENA, DISTRITO DE ARRAIJAN. (4R,4B) | 178,000.00 |
| 80-352449 | 150.23 M2 | CASA | CHORRERA | PUERTO CAIMITO | URBANIZACION BRISA MAR, 2DA ETAPA, TERCERA CALLE A MANO IZQUIERDA, 4TA CASA A MANO DERECHA, CASA N° 334. (2R,1B) | 31,000.00 |



BANCO NACIONAL DE PANAMA
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTAS DE BIENES ADJUDICADOS

JULIO 2020

| PROVINCIA DE VERAGUAS | | | | | | |
|------------------------------|-------------------|---------------------|-----------------|----------------------|--|------------------------|
| No. DE FINCA | SUPERFICIE | TIPO DE BIEN | DISTRITO | CORREGIMIENTO | UBICACION | PRECIO DE VENTA |
| 90-026103 | 24 HA + 2,132 M2 | TERRENO | SONA. | CATIVE | EN EL SITIO EL MAMEY, PASANDO EL RIO HUESITALES, A ORILLAS DEL CAMINO QUE CONDUCE DE CATIVE A CANA BLANCA, A 9 KM DE LA VIA PRINCIPAL SANTIAGO-SONA. | 60,600.00 |