

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ
GERENCIA EJECUTIVA DE ASESORIA LEGAL
DEPARTAMENTO DE JURISDICCION COACTIVA - AREA METRO, CENTRAL Y OCCIDENTAL
REMATES DEL MES DE DICIEMBRE-2022

Area	No.	Fecha de Remate	Deudor o Propietario	Bien Mueble/ Inmueble-Código de Ubicación	Ubicacion	Superficie	Tipo	Descripcion	Avaluo	Base de Remate	Tribunal
Area Central	No se han programado diligencias de remate en el mes de diciembre										
Area Metro	1	28-12-2022	VICTOR RAMIRO ARCIA ROJAS	FINCA No.225845, codigo de ubicacion 8001	Provincia de Panama Oeste, Distrito de Arraijan, Urbanizacion Bella Esperanza, calle principal, cuarta casa a mano derecha, casa 32.	180 m2	Hipotecario	Unifamiliar, de una planta, Estacionamiento abierto, portal, sala, comedor, cocina, tres recamaras, un servicio sanitario, lavanderia.	B/.48,800.00	B/.17,841.79	J-1
	No se han programado diligencias de remate en el mes de diciembre										

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ
GERENCIA EJECUTIVA DE ASESORIA LEGAL
DEPARTAMENTO DE JURISDICCION COACTIVA - AREA METRO, CENTRAL Y OCCIDENTAL
REMATES DEL MES DE DICIEMBRE-2022

Area Occidental	3	25/11/2022	Kennett José Waser	10393	Palma Real, Corregimiento de Punta Robalo, Distrito de Chiriquí Grande, Provincia de Bocas del Toro.	95Has. 8851 m2 14 dm2	Terreno	El acceso es todo el año por camino de tierra a pie o a caballo por servidumbre de paso por predios del señor Bernardo Vergara por comodidad del cliente. El acceso real es por el noreste de la finca la cual se especifica en el plano como servidumbre peatonal de acceso a la finca. Finca en franco deterioro, en estado inoperante con vegetación boscosa típica de montaña.	B/.191,770.23	191,770.23	Juzgado Primero
	4	30/11/2022	Álvaro Anel Pitty G.	83481 y 30158906	Finca <u>83481</u> : Alto Bambito, partiendo del cruce de Bambito, en dirección norte despues de la finca de V. Saldaña. Corregimiento de Cerro Punta, Distrito de Bugaba (ahora Tierras Altas), provincia de Chiriquí. Finca <u>30158906</u> : La Estrella, calle principal, 4 casas despues del cementerio a mano derecha, Corregimiento de La Estrella, Distrito de Bugaba, Provincia de Chiriquí.	<u>Finca 83481</u> : 2Has. 3355 m2 6dm2. <u>Finca 30158906</u> : 1369.03m2.	Finca 83481: Terreno; Finca 30158906: Casa	<u>Finca 83481</u> : Finca de forma irregular con acceso todo el año en vehículo doble tracción por camino real de uso público (condiciones regulares para vehículos 4x4). Planificada para la actividad agrícola. <u>Finca 30158906</u> : Edificación en buenas condiciones, 6 años (edad estimada), unifamiliar; Portal, sala - comedor, cocina, lavandería interna, 2 servicios sanitarios y duchas, 2 recámaras, depósito, estacionamiento y sala de estar.	Finca 83481: B/.186,840.48 / Finca 30158906: B/.126,869.09.	194,477.57	Juzgado Segundo