

**BANCO NACIONAL DE PANAMA****LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES****DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTA DE BIENES ADQUIRIDOS****DICIEMBRE 2022****BOCAS DEL TORO**

<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
10-004751	330.00 M2	CASA	CHANGUINOLA	EL EMPALME	BARRIO UNIVERSITARIO, ENTRANDO POR LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA, SEGUNDA ENTRADA A MANO IZQUIERDA, LOTE N°14. (11 CUARTOS DE ALQUILER, 9 CON BAÑO COMPLETO, 2 CON COCINETA Y BAÑO COMPLETO).	84,242.00
10-008200	728.01 M2	TERRENO	CHANGUINOLA	CHANGUINOLA	UBICADA DENTRO DE LOS BANANALES DE LA BOCAS FRUIT COMPANY, DIAGONAL A LA PARTE POSTERIOR DEL LAVA AUTO, DE LA CALLE 17 DE ABRIL, CORREGIMIENTO CABECERA DEL DISTRITO DE CHANGUINOLA.	46,921.00

**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**  
**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTA DE BIENES ADQUIRIDOS**



**DICIEMBRE 2022**

**PROVINCIA DE COCLE**

<b>PROVINCIA DE COCLE</b>						
<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>

BANCO NACIONAL DE PANAMA  
LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES  
DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTA DE BIENES ADQUIRIDOS



DICIEMBRE 2022

PROVINCIA DE COLON						
No. DE FINCA	SUPERFICIE	TIPO DE BIEN	DISTRITO	CORREGIMIENTO	UBICACION	PRECIO DE VENTA
30-004285	125 HAS	TERRENO	CHAGRES	PALMAS BELLAS	EN EL CAMINO DE TIERRA QUE CONDUCE DEL POBLADO DE MATEO A PARAISO, A UNOS 3.10KM DEL POBLADO DE PALMAS BELLAS, SECTOR DE COSTA ABAJO.	275,000.00

**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**  
**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTA DE BIENES ADQUIRIDOS**



DICIEMBRE 2022

<b>PROVINCIA DE CHIRIQUI</b>						
<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
40-044050	821.35 M2	CASA	BUGABA	LA CONCEPCION	URBANIZACION BELLO HORIZONTE, CALLE SIN NOMBRE, DISTRITO DE BUGABA. (3R, 2B)	76,763.00
40-0436230	582.43 M2	CASA	DAVID	LAS LOMAS	URBANIZACIÓN LAS MARÍAS, LOTE No.2. (2R, 1B)	57,436.00
40-058325	1 HAS+7,711.90 M2	TERRENO	BARÚ	RODOLFO AGUILAR DELGADO	AGUACATON, A 100 MTS APROXIMADAMENTE ANTES DE LLEGAR A LA ENTRADA DE LOS OLIVOS, LOTE UBICADO A MANO IZQUIERDA.	73,454.00
40-061698	450.00 M2	CASA	DOLEGA	LOS ALGARROBOS	URBANIZACIÓN NUEVO HORIZONTE, PRIMERA ENTRADA A LA DERECHA, SOBRE LA AVENIDA A. LOTE No. A-21, OCTAVA CASA A MANO DE DERECHA . (2R, 1B).	49,331.00
40-071011	5642.46 M2	TERRENO	BOQUETE	ALTO DE BOQUETE	LAS TRANCAS, A 200 MTS, APROXIMADAMENTE DE LA ENTRADA DE BRAZOS DE COCHEA, EN LA VÍA DE BOQUETE A DAVID , DISTRITO DE BOQUETE, CORREGIMIENTO ALTO DE BOQUETE.	160,000.00
40-30150024	1,109.28 M2	CASA	DAVID	LAS LOMAS	MATA DEL NANCE, ENTRADO POR LA BODEGA ERICK A MANO IZQUIERDA, LOTE N° 51. (3R, 2B)	98,930.00
40-30194884	630.29 M2	CASA	BOQUERON	BAGALA	RESIDENCIAL LOS ANGELES, UBICADA EN LA AVENIDA SAN RAFAEL, PRIMERA CALLE A LA IZQUIERDA LOTE DE ESQUINA NO.54. (3R, 2B)	70,635.00
40-30217726	166.50 M2	CASA	DOLEGA	LOS ALGARROBOS	RESIDENCIAL VALLE DE LOS ALGARROBOS, LOTE NO. 244. (3R, 1B)	42,986.00
SUCURSAL DAVID		BUENAS CONDICIONES DE ACUERDO A LA EDAD Y TIPO DE USO DEL VEHÍCULO	DAVID	DAVID	NISSAN FRONTIER; TIPO PICK UP; MODELO YD25DDTI-2488 CC; SERIE YD25660883P, DOBLE CABINA, 4X4; AÑO 2017, PLACA BP2381, COLOR PLATA, TRANSMISIÓN MANUAL, KILOMETRAJE 174142, ACCESORIOS TIENE VAGON CON COBERTOR, RINES DE 16 DE METAL. <b>NOTA ACLARATORIA:</b> EL AIRE ACONDICIONADO NO ENFRIA, EN JULIO DE 2021 SE REALIZARON TRABAJOS EN LA SUSPECIÓN Y TRABAJOS DE CHAPISTERIA EN GENERAL. LA LAMPARA QUE ESTA DETRÁS DE LA CABINA (PARTE SUPERIOR) ESTA ROTA. FISURAS Y EL BORDE QUEBRADO EN EL PLASTICO DE LA LAMPARA TRASERA DERECHA (DEL PASAJERO). EL RETROVISOR DEL PASAJERO TIENE EL PLASTICO RALLADO. UN PLASTICO DEL ASIENTO DEL CONDUCTOR (LADO IZQUIERDO) ESTA SUELTO. EN EL TABLERO DEL LADO DEL PASAJERO FALTA UN TAPON DE PLASTICO. MANTIENE LAS HERRAMIENTAS PARA EL CAMBIO DE LLANTAS. NO TIENE BOLSA DE AIRE.	12,750.00

**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**  
**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTA DE BIENES ADQUIRIDOS**



**DICIEMBRE 2022**

<b>PROVINCIA DE DARIEN</b>						
<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
50-006189	87 HAS +9,646 M2	TERRENO	CHEPIGANA	RIO CONGO ARRIBA	FINCA UBICADA EN LA LOCALIDAD DE RÍO PEDASÍ, TOMANDO LA CARRETERA QUE CONDUCE DE PLATANILLA A BARRIALES, RECORRIENDO 25 KM HASTA LA FINCA QUE SE ENCUENTRA A MANOS IZQUIERDA.	243,600.00
50-316273	71 HAS + 5426 M2	TERRENO	CHEPIGANA	RIO CONGO	GLOBO DE TERRENO UBICADO EN LA COMUNIDAD DE TIGRE VIENTO, ENTRANDO POR TORTÍ HASTA LLEGAR AL PUESTO DE SENAFRONT, TOMA A LA DERECHA POR CAMINO DE PIEDRA SUELTA POR 1:20 HR., HASTA LLEGAR A LA FINCA; LA MISMA ESTA UBICADA A 32.93 KM. DE LA CARRETERA INTERAMERICANA.	200,000.00
50-316619	22 HA S+ 4,277 M2	TERRENO	CHEPIGANA	RIO CONGO	GLOBO DE TERRENO UBICADO EN LA COMUNIDAD DE TIGRE VIENTO, ENTRANDO POR EL CAMINO DE EUSEBIO A SAN PEDRITO, LUEGO POR UN CAMINO DE SERVICIO A ESTA Y OTRAS FINCAS Y POR COMUNIDAD DE BIENES A TRAVES DE LA FINCA 316273, RECORRIENDO 0.68 KM A TRAVES DE ESTE. COMO REFERENCIA LA FINCA ESTA A 1.53 KM DESDE LA ESCUELA. DE TIGRE VIENTO, A 5.23KM DE LA ESCUELA DE QUEBRADA DE EUSEBIO Y A 12.13 KM DE LA LOCALIDAD DE CUCUNATI. LA CARRETERA PANAMERICANA ENTRANDO POR SANTA FE ESTA A 32.93 KM. LA VENTA SE REALIZA A PRECIO ALZADO DE CONFORMIDAD CON LAS CONSTANCIAS REGISTRALES SEGUN LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 1241 DEL CODIGO CIVIL.	63,500.00
50-331518	32 HAS + 1,956 M2	TERRENO	CHEPIGANA	RIO CONGO	QUEBRADA LA DIABLA, ENTRANDO POR TORTÍ HACIA PLATANILLA SE RECORREN 12 KM LUEGO SE DESVÍA HACIA LA IZQUIERDA EN DIRECCIÓN A VALLE RICO, A 1.9 KM SE DESVÍA POR UN CAMINO A LA DERECHA POR 2.5 KM HASTA LLEGAR A LA FINCA.	96,587.00
50-335061	46 HAS +621 M2	TERRENO	CHEPIGANA	TAIMATI	UBICADA EN CAUCHO, DESDE LA SUCURSAL DEL BNP LA PALMA SE REALIZA EL RECORRIDO EN BOTE POR APROXIMADAMENTE 41.8 HASTA LA COMUNIDAD DE TAIMATI, LUEGO SE REALIZA UN RECORRIDO DE APROXIMADAMENTE 2.42 KM POR SERVIDUMBRE DE PASO HASTA LLEGAR A RIO TAIMATI EL CUAL SE ATRAVIESA LLEGANDO A LA ENTRADA DE LA FINCA. <b>NOTA ACLARATORIA:</b> LA FINCA SOLO SE PUEDE VISITAR EN TIEMPO DE VERANO.	18,425.00

**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**



**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTA DE BIENES ADQUIRIDOS**

**DICIEMBRE 2022**

<b>PROVINCIA DE HERRERA</b>						
<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
60-040120	56 HA + 8223 M2	TERRENO	LOS POZOS	LA PITALOZA	UBICADO EN EL CHIROTE, SE LLEGA POR CARRETERA DE ASFALTO QUE VA DE MACARACAS A LLANO DE PIEDRA, LUEGO DE LA MESA DE MACARACAS A LA PITALOZA. DE ALLÍ SE TOMA EL CAMINO HACIA EL CHIROTE Y LA FINCA SE ENCUENTRA A UNOS 14 KM A MANO DERECHA. CORREGIMIENTO DE LA PITALOZA, DISTRITO DE LOS POZOS.	85,250.00
60-332097	14HAS+3619 M2	TERRENO	LAS MINAS	QUEBRADA EL CIPRIAN.	LAS MATAS ARRIBA, QUEBRADA EL CIPRIAN. PARTIENDO DE LA SUCURSAL LAS MINAS DEL BNP, POR LA VÍA DE ASFALTO QUE CONDUCE A CHEPO LAS MINAS, SE RECORREN 14 KMS APROXIMADAMENTE; LUEGO A MANO IZQUIERDA EN DIRECCIÓN A EL JULIAN SE AVANZA 10 KMS POR CARRETERA DE TRAMO DE ASFALTO Y TOSCA COMPACTADA, PARA LUEGO DESVIARSE A MANO DERECHA POR CAMINO DE TIERRA AVANZANDO 2 KMS APROXIMADAMENTE A MANO DERECHA Y ORILLAS DEL RÍO LAS MATAS.	21,528.00
60-399705	562.08 M2	LOCAL COMERCIAL/HOTEL	PARITA	PARITA	ANTIGUO HOSTAL SARIGUA, SOBRE CALLE QUINTA (5TA), EN PARTE POSTERIOR DE LA SUCURSAL DEL BANCO NACIONAL DE PANAMÁ DE PARITA. NOTA ACLATORIA: LA OFERTA DE COMPRA POR LAS TRES PROPIEDADES, DEBEN SER PRESENTADA POR FINCA CON SU VALOR DE COMPRA POR CADA UNA.	148,602.00
60-399707	573.39 M2					149,393.00
60-399708	682.15 M2					157,010.00

**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**  
**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTA DE BIENES ADQUIRIDOS**



**DICIEMBRE 2022**

<b>PROVINCIA DE LOS SANTOS</b>						
<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
70-026746	8 HAS+2001 M2	TERRENO	TONOSI	TONOSI	UBICADA EN TONOSI (CABECERA), ACCESO POR LA CARRETERA QUE CONDUCE A GUANICO, PASANDO LA TERMINAL DE TRANSPORTE DE TONOSI, SE RECORREN UNOS 400 METROS APROXIMADOS.	82,001.00
70-028137	7 HAS+9,263 M2	TERRENO	TONOSI	TONOSI	UBICADA EN TONOSI (CABECERA), ACCESO POR LA CARRETERA QUE CONDUCE A GUANICO, PASANDO LA TERMINAL DE TRANSPORTE DE TONOSI SE RECORREN UNOS 400 METROS APROXIMADOS.	79,263.00
70-043744	1,840.00 M2	TERRENO	LOS SANTOS	LAS GUABAS	EN EL POBLADO DE LAS GUABAS, CALLE A VILLA LOURDES, FRENTE A LA PLAZA Y A LA IGLESIA DE LA COMUNIDAD; MUY CERCA AL CENTRO DE SALUD Y A LA CORREGIDURÍA DE LAS GUABAS, A 3 KM DE LA CARRETERA NACIONAL QUE CONDUCE A AGUA BUENA Y MACARACAS. DISTRITO DE LOS SANTOS, CORREGIMIENTO DE LAS GUABAS.	33,120.00
70-045405	145 HAS+9847 M2	TERRENO	TONOSI	EL CORTEZO	UBICADA EN EL LUGAR DENOMINADO EL MARROQUIN DE EL CORTEZO, PARTIENDO DEL LUGAR CONOCIDO COMO LAS VIDAS, SE RECORREN 12 KILOMETRO APROXIMADAMENTE, UBICANDO LA FINCA A MANO DERECHA. <b>NOTA ACLARATORIA:</b> LA FINCA SON DE DIFICIL ACCESO Y PARA LA TEMPORADA DE INVIERNO SOLO SE PUEDE INGRESAR A CABALLO.	145,990.00
70-434323	59 HAS+3153 M2	TERRENO	TONOSI	EL CORTEZO	UBICADA EN EL LUGAR DENOMINADO EL MARROQUIN DE EL CORTEZO, PARTIENDO DEL LUGAR CONOCIDO COMO LAS VIDAS, SE RECORREN 12 KILOMETRO APROXIMADAMENTE, UBICANDO LA FINCA A MANO DERECHA, DISTRITO DE TONOSI, CORREGIMIENTO EL CORTEZO. <b>NOTA:</b> ESTA FINCA SON DE DIFICIL ACCESO Y PARA LA TEMPORADA DE INVIERNO SOLO SE PUEDE INGRESAR A CABALLO.	88,973.00

**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**



**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTA DE BIENES ADQUIRIDOS**

**DICIEMBRE 2022**

<b>PROVINCIA DE PANAMA</b>						
<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
80-031223	147.07 M2	PH	PANAMA	BELLA VISTA	UBICADO EN LA CALLE ENRIQUE GEENZIER A UNOS 150.00 M DE LA INTERSECCION CON LA CALLE EUSEBIO A. MORALES, SECTOR EL CANGREJO, CALLE 49 A, P.H. EL REY. (3R, 2B)	170,000.00
80-045400	140.00 M2	LOCAL COMERCIAL	PANAMA	PUEBLO NUEVO	LOCAL No. 29 PLAZA COMERCIAL SAN FERNANDO, CONTIGUO AL EDIFICIO DE LOS CONSULTORIOS SAN FERNANDO, ANTIGUO SALON DE BELLEZA JARVIS, 1° ALTO, SOBRE EL BANCO NACIONAL DE PANAMA, CORREGIMIENTO DE PUEBLO NUEVO, DISTRITO DE PANAMÁ.	200,000.00
80-084780	970.00 M2	TERRENO	CHAME	NUEVA GORGONA	CALLE PRINCIPAL DE NUEVA GORGONA, 1 ERA CALLE A MANO IZQUIERDA ( CALLE LOS GUAYACANES), PENÚLTIMO LOTE A LA MANO DERECHA, LOTE B-2, DISTRITO DE CHAME, CORREGIMIENTO NUEVA GORGONA.	63,050.00
80-097168	166.01 M2	PH	PANAMA	SAN FRANCISCO	P.H. THE COSMOPOLITAN, APARTAMENTO 12 H-1, SAN FRANCISCO, CALLE 67. (3R, 3 1/2B Y 2 ESTACIONAMIENTO)	262,500.00
80-122443	4,581.55 M2	TERRENO	PANAMA	CHILIBRE	ALTOS DEL FRENTE EN URBANIZACION ALTOS DE CERRO AZUL, FRENTE A CALLE LA BANDEIRA, LOTE 48.	68,700.00
80-123470	2,415.56 M2	TERRENO	PANAMA	CHILIBRE	URBANIZACION ALTOS DE CERRO AZUL, SECTOR ALTOS DEL FRENTE, CALLE PASEO DEL HIMLAYA, LOTE 138-B Y LOTE 139-C, CORREGIMIENTO DE PACORA, DISTRITO DE PANAMA. NOTA : ESTAS FINCAS SE VENDEN JUNTAS Y LA CONSIGNACIÓN DEL 5% DEBE SER PRESENTADA DE FORMA INDIVIDUAL DOS CHEQUES).	42,000.00
80-123471	2,963.70 M2	TERRENO	PANAMA	CHILIBRE		51,000.00
80-279225	88.41 M2	CASA	ARRAJIAN	ARRAJIAN	SECTOR DE BURUNGA, CALLE LA SOSA, SECTOR 6 DE BURUNGA, CASA 536. (4R-2B)	40,000.00
80-303009	150 HAS+5,829.00 M2	TERRENO	CHEPO	TORTI	UBICADA EN TORTI ARRIBA, A 1.8 KM. DE LA CARRETERA INTERAMERICANA HASTA LA PROPIEDAD DE LA FLIA. NUÑEZ. NOTA ACLARATORIA: ACTUALMENTE NO SE CUENTA CON ACCESO DIRECTO AL PREDIO, EL CUAL SE HACE POR MEDIO DE LA PROPIEDAD DE LA FLIA. NUÑEZ; DESDE ESE PUNTO SE RECORRE 3 KM. HASTA LA PROPIEDAD.	415,000.00
80-364310	211.50 M2	CASA	LA CHORRERA	BARRIO COLON	URBANIZACION VALLE DORADO, UBICADA EN LA AVENIDA SEGUNDA (2D), CASA NO. L-149. (2R 1B)	50,000.00



**BANCO NACIONAL DE PANAMA**  
**LISTADO DE VENTA DIRECTA DE BIENES INMUEBLES**  
**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACION Y VENTA DE BIENES ADQUIRIDOS**



**DICIEMBRE 2022**

**PROVINCIA DE VERAGUAS**

<b>PROVINCIA DE VERAGUAS</b>						
<b>No. DE FINCA</b>	<b>SUPERFICIE</b>	<b>TIPO DE BIEN</b>	<b>DISTRITO</b>	<b>CORREGIMIENTO</b>	<b>UBICACION</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
90-30146607	372.32 M2	LOCAL CCOMERCIAL	SANTIAGO	SANTIAGO	UBICADO EN EL CENTRO COMERCIAL SANTIAGO MALL , PLANTA BAJA,MODULO G, LOCAL COMERCIAL NO. G-06.	755,000.00