

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ
Gerencia de Area de Asuntos Jurisdiccionales
Departamento de Jurisdiccion Coactiva - Area Occidental
Remates - Marzo 2024

	Area	Juzgado	Deudor o Propietario	Fecha de Remate	Bien Mueble / Inmueble-codigo de ubicación	Ubicacion	Superficie	Tipo	Descripcion	Avaluo	Base de Remate
1	Occidental	2	Jose Anibal Lizondro Ayala	12-mar-24	2837-4201	Provincia de Chiriqui, Distrito de Boqueron, corregimiento de Boqueron (centro)	15Has. 2996m2	Agropecuaria	Finca con acceso todo el año el cual mantiene carretera de asfalto que conduce cabuya y camino real de uso publico, los suelos de esta finca tiene condiciones favorables para el desarrollo de la ganaderia, agricultura y proyectos forestales. Mantiene cercas externas e internas a base de madera típicas de la region. Mantiene galera con comedero en malas condiciones uso y mantenimiento.	B/.229,494.00	B/.759,604.00
					3969-4101	Provincia de Chiriqui, Distrito de Baru, Corregimiento de Puerto Armuelles entrado por comunidad de San Bartolo	54Has. 408m2		Dentro de esta finca se observo: casa, deposito, cerca externas a base de maderas típica de la zona, un rancho tipo bohio, un corral tradicional con divisiones y chuttra, cuenta con toma del acueducto rural, finca destinada al desarrollo de la ganderia bovina de cria, la misma cuenta con cercas internas y externas a base de alambre de pua y poste de madera.	B/.324,244.80	
					30136672-4102		34Has. 3108m2. 67dm2		Los suelos de esta finca presentan condiciones para el desarrollo de la ganaderia, agricultura y proyecto forestales, manitene agua viva producto de la quebrada que recorre gran parte de la superficie, las praderas se encuentran establecidas en pastos mejorados.	B/.205,865.20	
2		2	Jonathan Scott Morales Lescure	15-mar-24	62880-4004	Provincia de Chiriqui, Corregimiento de Guarumal, Distrito de Alanje.	289.49 m2	Vivenda	Vivienda unifamiliar de una sola planta conformada por estacionamiento techado para un auto, portal, sala-comedor-cocina, dos recámaras,un servicio sanitario completo, lavandería externa.	B/./29,234.77	B/./29,234.77
3		4	Karen Melina Vallejos Avila	20-mar-24	70751-4506	Provincia de Chiriqui, Distrito de David, corregimiento las lomas, Urbanizacion casa Hacienda.	489.26m2	Vivenda	Vivienda unifamiliar de una sola planta, cuenta estacionamiento techado para dos autos, sala, comedor, cocina, tres recamaras, un baño, lavandería abierta. Anexo de una recamara y cocina. Acabdos de la construccion a base de bloques repellados, piso de baldosas esmaltadas, y mantiene cerca perimetral alrededor de la vivienda.	B/.78,020.00	B/.78,020.00
4	4	Eliecer Contreras	20-mar-24	37495-4501	Provincia de Chiriqui, Distrito de David, corregimiento de david centro, comunidad de loma colorada	595.70m2	Vivenda	Vivienda unifamiliar de una sola planta, cuenta estacionamiento techado para un auto, sala-comedor, cocina, dos recamaras, un baño, lavandería abierta. Acabdos de la construccion a base de bloques repellados, piso de baldosas esmaltadas.	B/./40,740.80	B/./40,740.80	
5	3	Nestor Machuca	21-mar-24	30300941-4413	Provincia de Chiriqui, Distrito de Bugaba, Corregimiento de Santo Domingo. Residencial los Altos de Gariche. Lote 210	451m2	Vivenda	Vivienda unifamiliar de una sola planta, mantiene acabados de construccion con paneles de M2 repellados, pisos de baldosas esmaltadas y cielo razo suspendido, cuenta con estacionamiento para un auto, portal, sala-comedor, cocina, tres recamaras, un baño y lavandería abierta.	B/./47,222.12	B/./47,222.12	

BANCO NACIONAL DE PANAMÁ
Gerencia de Area de Asuntos Jurisdiccionales
Departamento de Jurisdiccion Coactiva - Area Occidental
Remates - Marzo 2024

6	Occidental	3	Hacienda Corrales, S.A.	21-mar-24	12707-4A04	Provincia de Chiriqui, Distrito de San Lorenzo, Corregimiento de Boca del Monte.	86Has. 8990 m2.	Agropecuario	Estas fincas estan orientadas a las actividades de ganaderia bovina, con condiciones para desarrollar proyecto forestal. Mantienen acceso por calle de asfalto todo el año, y el abastecimiento de agua se originan en el rio corrales, que bordea el lado oeste del terreno.	B/.447,151.60	B/.767,896.00	
					9440-4A01		80Has. 1861m2.			B/.320,744.40		
7		2	Gustavo Fabian Thomas Sanchez y Nilza L. Sanchez G.	22-mar-24	7490-1102	Provincia de Bocas del Toro, Distrito de Changuinola, Corregimiento de Almirante.	57 Has. 1929m2. 30dm2	Agropecuaria	Las fincas cuentan con acceso todo el año por la via de asfalto que conduce de rambala hacia almirante. Orientadas para actividades agropecuarias donde se observaron cultivos agricolas de platano y con características para el desarrollo de actividades de la ganaderia, tienen fuentes de agua que provienen de nacientes y quebradas que recorren la finca donde en temporada de verano su caudal se ve disminuido. Se indica que actualmente ambas fincas se encuentran ocupadas por 7 casas precaristas.	B/.102,947.27	B/.205,896.76	
					7422-1102		57Has.1941m2.6 0dm2			B/.102,949.49		
8			2	Rolando Alexis Cortez Z.	26-mar-24	30182975-4609	Provincia de Chiriqui, Distrito de Dolega, corregimiento de los Algarrobos. Residencial los valles de Algarrobos	166.50 m2	Vivenda	Vivienda de una sola planta, conformada por portal, sala-comedor- cocina, tres recamaras , un baño y lavanderia abierta, acabados de contruccion a base de material M2, piso de baldosas esmaltadas y ventanas corredizas.	B/.52,220.83	B/.52,220.83
9			2	Yojaira Acosta Saucedo / Marcelino Acosta S.	26-mar-24	493-4A09	Provincia de Chiriqui, Distrito de San Lorenzo, corregimiento de San Juan.	28Has. 2863m2. 65dm2	Agropecuaria	Finca con habilidad para el manejo pecuario, presenta areas con pastos mejorados establecidos con presencia de maleza de facil control, topografia plana, acceso inmediato la finca colinda con servidumbre.	B/.155,575.01	B/.155,575.01